



Aika 20.03.2023, klo 16:00 - 18:58
Paikka Vihikari 10, 1. krs, nh Kempele 1+2

Käsitellyt asiat

- § 95 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- § 96 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 97 Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus
- § 98 Vuokrasopimukset tontille Ristisuo 3054-2
- § 99 Korttelin 1016 asemakaavan muutos / valmisteluvaiheen palautteet ja kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen
- § 100 Kempeleen asemakaavan muutos / Linnakangastalon ympäristö / valmisteluvaiheen palautteet ja kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen
- § 101 Kempeleen asemakaavan muutos / Vihiluoto, kortteli 23005 / Oas-vaiheen palaute
- § 102 Yksityisteiden avustusperiaatteiden päivittäminen
- § 103 Kempeletalo / tarjouspyyntöasiakirjat
- § 104 Tietotilinpäätös 2022
- § 105 Sivistysjohtajan viran täyttäminen
- § 106 Valtion erityisavustus esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2023–2024
- § 107 Varhaiskasvatuksen tehtävien täyttöluvat
- § 108 Sivistyspalveluiden tehtävien ja virkojen täyttöluvat
- § 109 Tietopalveluasiantuntijan viran muuttaminen arkistonhoitajan viraksi ja viran aukijulistaminen
- § 110 Perinnetoimikunnan vastuuviranhaltija ja sihteeri
- § 111 As Oy Kempeleehovin yhtiökokouksen varaedustajan valinta
- § 112 Valtuuston päätösten täytäntöönpano
- § 113 Valtuustoaloite / lintujen pesinnän rauhoittaminen
- § 114 Valtuustoaloite / Kirjastopalvelujen resurssoinnin kehittäminen / KD:n valtuustoryhmä ym.
- § 115 Otto-oikeusasiat
- § 116 Ilmoitusasiat



Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Ollikainen, puheenjohtaja
Keijo Alahuhtala
Heikki Alakärppä
Tiina Gallén
Tarja Hackzell, varajäsen
Janne Halunen, varajäsen
Pirjo Heikkinen
Minna Huusari
Anne-Mari Jaara
Pasi Jarva
Valtter Tahkola, saapui 16:06, poistui 18:28

Muut saapuvilla olleet

Toni Saranpää, hallintojohtaja, sihteeri
Pia Hanski, valtuuston pj
Ahti Tahkola, valtuuston 1. vpj
Jarmo Haapaniemi, valtuuston 3. vpj, poistui 18:44
Janne Malkamäki, valtuuston 4.vpj
Tuomas Lohi, kunnanjohtaja
Juho Leppänen, talousjohtaja, §:t 95-105, poistui 18:25
Miia Marjanen, elinvoimajohtaja, §:t 95-101, poistui 18:40
Tuomo Perälä, tekninen johtaja, §:t 95-109, poistui 18:40
Virpi Uutela, varhaiskasvatuksen johtaja, §:t 95-109, poistui 18:35
Kaija Muraja, kaavoittaja, §:t 95-101, poistui 17:30
Suvi Jänkälä, kaavasunnittelija, §:t 99-101, saapui 16:20, poistui 17:30
Minna Vinkki, henkilöstöpäällikkö, §:t 103-105, saapui 17:50, poistui 18:26

Poissa

Minna-Maaria Sipilä, valtuuston 2. vpj
Tapio Juvani
Sanna Laine

Allekirjoitukset

Antti Ollikainen
Puheenjohtaja

Toni Saranpää
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Kempeleen kunta 23.03.2023 klo 15:20.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



Pasi Jarva
Pöytäkirjantarkastaja, §:t 95-97, 99-116

Keijo Alahuhtala
Pöytäkirjantarkastaja

Valtteri Tahkola
Pöytäkirjantarkastaja, § 98

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 23.3.2023.



§ 95

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 96

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan. Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kokousta seuraavana kolmantena arkipäivänä, ellei erityisistä syistä muuta johdu.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pasi Jarva (varalla Valtter Tahkola) ja Sanna Laine (varalla Tapio Juvani).

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pasi Jarva (varalla Valtter Tahkola) ja Keijo Alahuhtala (varalla Heikki-Pekka Alakärppä).



§ 97

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Päätös

Ajankohtaisasioita ei ollut.



§ 98

Vuokrasopimukset tontille Ristisuo 3054-2

244Dno-2023-135

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinvoimajohtaja

Kempeleen kunta on valmistellut yhteistyötä Suomen Tivolin ja Kempeleen Vesihuollon kanssa. Kempeleen Vesihuolto voisi rakentaa Zateeliitissa sijaitsevan tonttinsa 3054-2 etukäteen niin, että tivoli voisi toimia tontilla kunnes Zeniitin matkailualue valmistuu. Kunta hallinnoisi tonttia ja voisi vuokrata sitä haluamilleen tahoille ennen Vesihuollon siirtymistä tontin käyttäjäksi. Kunta on valmistellut vuokrasopimukset yhteistyökumppaneidensa kanssa.

Hallintosäännön 7 luvun 2§ mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankkimisesta ja luovuttamisesta.

Elinvoimavaliokunta (28.2.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että esitettyjen vuokrasopimusten kanssa voitaisiin edetä. Lisäksi kunnallistekniikkapäällikölle annettaisiin valtuudet vuokrata aluetta samoin periaattein niinä aikoina, kun se ei ole tivolin käytössä.

Elinvoimajohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus 1) hyväksyy oheiset sopimukset Ristisuon tontin 3054-2 vuokraamisesta ja 2) valtuuttaa kunnallistekniikkapäällikön vuokraamaan tarvittaessa tonttia 3054-2 mahdollisille muille käyttäjille samoin periaattein

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy elinvoimajohtajan päätösehdotuksen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että Pasi Jarvan ollessa esteellinen Valtter Tahkola toimi pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Pasi Jarva, Jarmo Haapaniemi ja Tuomo Perälä ilmoittivat olevansa esteellisiä (yhteisöjääviys, Kempeleen Vesihuolto Oy:n hallituksen jäsenyys) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Asianosaiset



Kunnanhallitus, § 283, 26.09.2022

Kunnanhallitus, § 99, 20.03.2023

§ 99

Korttelin 1016 asemakaavan muutos / valmisteluvaiheen palautteet ja kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

244Dno-2021-1164

Kunnanhallitus, 26.09.2022, § 283

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Jänkälä

suvi.jankala@kempele.fi

asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 Korttelin 1016 kaavamuutos / Asemakaavaluonnos ja ajantasakaava
- 2 Korttelin 1016 asemakaavan muutos / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 3 Korttelin 1016 asemakaavan muutos / Rekisterikarttaote
- 4 Korttelin 1016 asemakaavan muutos / kaavaselostusluonnos

Kempeleen kunnalle on saapunut kaavoitusaloite koskien Keskustan tilastoalueen Ollilan pienalueen korttelin 1061 tontteja 8 ja 9. Alue on noin hehtaarin suuruinen ja rajautuu Kempeleentiehen, Tiilitiehen, Kirkkotiehen sekä korttelin muihin asuin- ja liiketontteihin. Kaavamuutoksen tavoite olisi saattaa tonttien 8 ja 9 kaavamerkinnet paremmin vastaamaan toteutunutta tilannetta sekä maanomistusoloja sekä tutkia ja turvata ajojärjestelyn, pysäköinnin ja täydennysrakentamisen tarkoituksenmukainen sijoittuminen korttelialueella.

Tonttien toteutunut rakentaminen on ratkaistu tonttijaon muutoksella sekä poikkeamismenettelyllä, joiden yhteydessä on käyty alustava keskustelu asemakaavoitukseen ryhtymisestä maanomistajan kustannuksella. Muutosalueella sijaitsevat päivittäistavarakauppa, asuinkerrostalo sekä näiden paikoitus.

Kaavaluonnoksessa poistuvat tontit 8 ja 9 ja muodostuvat tontit 10 ja 11 siten, että tonttia 10 palveleva ajoyhteys ja autopaikoitus on osoitettu kaavalla tontille 11. Rakennusoikeus on osoitettu tonteille lukuna. Suunnittelun alueen yhteenlaskettua rakennusoikeutta ei luonnoksessa esitetä nostettavaksi, ja korkeimpana sallittuna kerroslukuna säilyy V (viisi). Paikoituksen ja rakentamisen paikat osoitetaan ohjeellisella merkinnällä. Katujen vastaisilla tontinosilla on istutusalueita.

Elinvoimavaliokunta on 20.9.2022 ohjannut viemään hankkeen kunnanhallituksen käsittelyyn.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää käynnistää Ollilan korttelin 1016 tontteja 8 ja 9 koskevan asemakaavamuutoksen valmistelun ja hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston asetettavaksi nähtäville kuulemista varten.



KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.03.2023, § 99

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Jänkälä

suvi.jankala@kempele.fi

asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 Korttelin 1016 kaavamuutos / Asemakaavaehdotus ja ajantasakaava

2 Korttelin 1016 kaavamuutos / Kaavaselostus, ehdotus

3 Korttelin 1016 kaavamuutos / valmisteluvaiheen palautteet ja vastineet

Keskustan tilastoalueen Ollilan pienalueen korttelin 1061 tontteja 8 ja 9 koskeva asemakaavan muutos on ollut luonnoksena nähtävillä 2.11.-1.12.2022. Alue on noin hehtaarin suuruinen ja rajautuu Kempeleentiehen, Tiilitiehen, Kirkkotiehen sekä korttelin muihin asuin- ja liiketontteihin. Kaavamuutoksen tavoite olisi saattaa tonttien 8 ja 9 kaavamerkinnot paremmin vastaamaan toteutunutta tilannetta sekä maanomistusoloja sekä tutkia ja turvata ajojärjestelyn, pysäköinnin ja täydennysrakentamisen tarkoituksenmukainen sijoittuminen korttelialueella.

Valmisteluvaiheen kuulemisen aikana saapui kolme lausuntoa ja yksi mielipide, joissa ei ollut huomautettavaa hankkeeseen.

Ehdotukseen on tehty teknisiä korjauksia sekä selostusta on täydennetty.

Kaavaehdotuksessa poistuvat tontit 8 ja 9 ja muodostuvat tontit 10 ja 11 siten, että tonttia 10 palveleva ajoyhteys ja autoparkkeeraus on osoitettu kaavalla tontille 11.

Rakennusoikeus on osoitettu tonteille lukuna. Suunnittelun alueen yhteenlaskettua rakennusoikeutta ei luonnoksessa esitetä nostettavaksi, ja korkeimpana sallittuna kerroslukuna säilyy V (viisi). Paikoituksen ja rakentamisen paikat osoitetaan ohjeellisella merkinnällä. Katujen vastaisilla tontinosilla on istutusalueita.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy valmisteluvaiheen palautteiden vastineet ja päättää asettaa Ollilan korttelin 1016 tontteja 8 ja 9 koskevan asemakaavamuutoksen nähtävälle ehdotusvaiheen kuulemistä varten.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tiedoksi
Asianosaiset



Kunnanhallitus, § 335, 14.11.2022

Kunnanhallitus, § 27, 30.01.2023

Kunnanhallitus, § 100, 20.03.2023

§ 100

Kempeleen asemakaavan muutos / Linnakangastalon ympäristö / valmisteluvaiheen palautteet ja kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

244Dno-2022-535

Kunnanhallitus, 14.11.2022, § 335

Valmistelijat / lisätiedot:
Suvi Jänkälä
suvi.jankala@kempele.fi
asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 Linnakangastalon ympäristö / OAS
- 2 Kaavoitusaloite, Linnakankaan kortteli 26136 ja siihen liittyvät katu- ja puistoalueet

Kempeleen kunnan tekninen johtaja on tehnyt 23.6.2022 kaavoitusaloitteen Linnakangastalon korttelin asemakaavamuutoksen käynnistämiseksi.

Kempeleen Linnakankaan alueen koulu- ja päiväkotipalvelut ovat hyvin kuormittuneet ja tilojensa puolesta ahtaalla alueen kiivaan kasvun myötä. Linnakangastaloa on laajennettu useaan otteeseen. Koulutontin pinta-ala on 36855 m² ja rakennusoikeus asemakaavan mukaan 11057 k-m². Tällä hetkellä tontin käytetty rakennusoikeus on 14780 k-m². Linnakangastalon viimeisimmät laajennukset on luvitettu kaavoittajan poikkeamispäätöksin 12.4.2017 § 1, 17.5.2019 § 1 ja 20.4.2020 § 2. Talon tilatarpeet ovat vielä tätä suuremmat alueen lapsimäärän yhä kasvaessa. Palveluverkkoselvitys on laadittu ja sen perusteella Linnakangastalon toimintaa tulee yhä laajentaa.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa koulu- ja päiväkotipalvelujen laajentuminen. Koulutontin käyttöä ja toimintojen tarkempaa sijoittumista suunnitellaan rinnakkain kaavatyön kanssa. Kouluun liittyvien toimintojen, kuten paikoitusalueen, sijoittumista tontin ulkopuolelle tutkitaan.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että ryhdytään laatimaan kaavamuutosta, joka koskee Kempeleen Linnakankaan tilasto- ja pienalueilla (112/026) kortteliä 26136 ja korttelin 26216 tontteja 1 ja 2 sekä niihin liittyviä katu- ja puistoalueita, ja että Linnakangastalon ympäristön kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan päätösehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.



Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.01.2023, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Jänkälä

suvi.jankala@kempele.fi

asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 Linnakangastalon ympäristö / asemakaavaluonnos

2 Linnakangastalon ympäristö / asemakaavaselostusluonnos

Linnakangastalon ympäristön asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli julkisesti nähtävillä 30.11.-30.12.2022. Nähtävilläolon aikana saapui 4 mielipidettä. Viranomaisilla ei ollut huomautettavaa tässä hankkeen vaiheessa. Kaikki mielipiteet koskivat Tuhkimonkaarten liikenneturvallisuushaasteita sekä koulun nykyisen paikoitusalueen yökäytön häiriötä asukkaille. Hankkeesta järjestettiin asukastilaisuus 8.12.2022. Asukkaat ilmaisivat vastaavia huolia myös tilaisuudessa. Palaute on otettu huomioon suunnittelussa.

Asemakaava muuttaa korttelin 26136 Y-tontin (yleisten rakennusten korttelialue) tehokkuuslukua 0,3:sta 0,5:een. Asemakaava mahdollistaa 300 kerrosneliömetriä urheilukentän toimintaa tukevaa rakentamista Linnalähteen puistoon osoitettavalle urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelle (VU). Kaavassa poistuvat korttelin 26216 tontit 1 ja 2 ja muodostuu kortteli 26217, johon osoitetaan pysäköintialue LPA. Lisäksi muodostuu kortteleihin 26216 ja 26217 liittyvää puistoaluetta.

Palvelu- ja resurssivaliokunnille esiteltiin luonnoksen vaihetta ennakkoon kouluhankkeen ohjauksen yhteydessä, ja ne ohjasivat kaavahanketta seuraavasti:

Palveluvaliokunta (9.1.2023):

Alustavan luonnoksen ja suunnitelman pohjalta on hyvä edetä. On tärkeää, että käyttäjiä ja asukkaita kuunnellaan aktiivisesti jo kaavamuutoksen alusta asti.

Resurssivaliokunta (9.1.2023):

Resurssivaliokunta ohjaa etenemään Linnakangastalon ympäristön asemakaavamuutoksessa esitetyn mukaisesti ja huomioimaan toteutuksessa asukastilaisuudessa esille nousseita asukkaiden toiveita.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että Linnakangastalon ympäristön asemakaavan muutos asetetaan nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.



KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.03.2023, § 100

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Jänkälä

suvi.jankala@kempele.fi

asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 Linnakangastalon ympäristö / asemakaavaehdotus

2 Linnakangastalon ympäristö / luonnosvaiheen palautteet ja vastineet

3 Linnakangastalon ympäristö / asemakaavaselostus, ehdotusvaihe

Linnakangastalon ympäristön asemakaavamuutos oli luonnoksena nähtävillä 8.2.-10.3.2023. Nähtävilläolon aikana saapui kuusi lausuntoa ja neljä mielipidettä. Viranomaislausuntojen johdosta tehtiin vähäisiä muutoksia kaavakarttaan, täydennettiin selostusta sekä teetettiin luontoselvitys. Mielipiteet koskivat Tuhkimonkaarten liikenneturvallisuushaasteita sekä koulun nykyisen paikoitusalueen yökäytön häiriötä asukkaille ja näiden häiriöiden ehkäisemistä uudella paikoitusalueella. Hankkeesta järjestettiin luonnosvaiheen kuulemisen aikana avoin yleisötilaisuus. Kuntalaiset ilmaisivat vastaavia huolia myös tilaisuudessa. Palaute on otettu huomioon suunnittelussa.

Asemakaava muuttaa korttelin 26136 Y-tontin (yleisten rakennusten korttelialue) tehokkuuslukua 0,3:sta 0,5:een. Asemakaava mahdollistaa 300 kerrosneliömetriä urheilukentän toimintaa tukevaa rakentamista Linnalähteen puistoon osoitettavalle urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelle (VU). Kaavassa poistuvat korttelin 26216 tontit 1 ja 2 ja muodostuu kortteli 26217, johon osoitetaan pysäköintialue LPA. Lisäksi muodostuu kortteleihin 26216 ja 26217 liittyvää puistoaluetta.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy valmisteluvaiheen palautteiden vastineet ja päättää asettaa Linnakangastalon ympäristön asemakaavamuutoksen nähtävillä ehdotusvaiheen kuulemista varten.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosaiset



Kunnanhallitus, § 301, 10.10.2022

Kunnanhallitus, § 363, 29.11.2022

Kunnanhallitus, § 101, 20.03.2023

§ 101

Kempeleen asemakaavan muutos / Vihiluoto, kortteli 23005 / Oas-vaiheen palaute

244Dno-2022-62

Kunnanhallitus, 10.10.2022, § 301

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Felin

laura.felin@kempele.fi

yleiskaava-arkkitehti

Liitteet

1 Vihiluoto_kortteli_23005_OAS_5.10.2022.pdf

Kempeleen kunnalle on jätetty kaavoitusaloite 17.9.2020 koskien korttelin 23005 tonttia 12. Elinvoimavaliokunta on ohjannut kaavoituksen käynnistämistä ja aiesopimuksen sisältöä. Kaavoitus on valmistellut kaavoitukseen ryhtymistä saadun ohjauksen mukaisesti.

Kunnan maankäytön ohjelmatyössä Vihiluoto on nähty laajentuvana työpaikka-alueena, eikä sitä ole tunnistettu kehitettävänä tai tiivistyvänä asuntoalueena. Vihiluoto on merkittävä työpaikka-alue, jossa on noin 750 työpaikkaa. Asukkaita Vihiluodossa on noin 240. Vihiluodon lähipalvelut tukeutuvat ensisijaisesti Oulun Kaakkurin ja Oulunsalon palveluihin. Kempeleen kuntakeskustaan suunnittelualueelta on jalan tai pyöräillen noin 6 km ja autolla noin 7 km. Kirkonkylän koululle on matkaa noin 4 km. Vihiluoto sijaitsee joukkoliikennevyöhykkeellä.

Kaavamuutos koskee korttelin 23005 tonttia 12 ja siihen liittyvää katualueetta ja lähivirkistysaluetta. Alustava suunnittelualueen pinta-ala on noin 3,2 ha. Suunnittelualue on voimassa olevassa Kempeleen asemakaavassa matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta. Tontilla on hotellirakennus talousrakennuksineen. Kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia matkailua palvelevien rakennusten korttelialueen (RM) muuttamista asuinkerrostalorakentamiseen (AK) ja rakennusoikeuden kasvattamista nykyisestä 5362 k-m²:stä 7000–9000 k-m²:n. Lisäksi asemakaavanmuutoksessa selvitetään ja osoitetaan tontin kautta lähivirkistysalueelle kulkevat reitit ja niiden sijainti sekä ratkaistaan lähivirkistysalueen käyttöön liittyvän pysäköinnin määrä ja sijainti. Asemakaavamuutosalueen rajausta tarkentunee hankkeen edetessä.

Kokouksen liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Elinvoimavaliokunta (11.5.2022):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että lähdetäisiin toteuttamaan kaavahanketta ja selvitytettäisiin ensin kaikki mukana olevat maanomistajat lähistöltä ennen kaavakorvaustason määrittämistä.



Kaavoittaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää käynnistää Vihiluodon korttelia 23005 koskevan asemakaavamuutoksen valmistelun ja hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman asetettavaksi nähtäville kuulemistä varten.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan päätösehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Kunnanjohtaja teki keskustelun aikana seuraavaan muutetun päätösesityksen: "Esitän, että kunnanhallitus päättää palauttaa asian valmisteluun."

Kunnanjohtajan muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 29.11.2022, § 363

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Felin, Kaija Muraja

laura.felin@kempele.fi, kaija.muraja@kempele.fi

yleiskaava-arkkitehti, kaavoittaja

Liitteet

1 Vihiluoto_kortteli_23005_OAS_21.11..2022.pdf

Kempeleen kunnalle on jätetty kaavoitusaloite 17.9.2020 koskien korttelin 23005 tonttia 12. Kaavoituksen käynnistämiseksi ja hankkeen kehittämiseksi laaditaan aiesopimus. Kempeleen valiokunnat ovat ohjanneet kaavoitukseen ryhtymisestä. Elinvoimavaliokunta ja resurssivaliokunta ovat ohjanneet edellisen lisäksi aiesopimuksen sisältöä. Kaavoitus on valmistellut kaavoitukseen ryhtymistä saadun ohjauksen mukaisesti. Helmikuussa 2022 toteutettiin maanomistajakysely, jossa selvitettiin asemakaavamuutosalueen laajuutta.

Suunnittelualueen tontti 12 on voimassa olevassa Kempeleen asemakaavassa matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta (RM). Tontilla on hotellirakennus talousrakennuksineen. Kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia RM-tontin muuttamista asuinkerrostalorakentamiseen (AK) ja rakennusoikeuden kasvattamista nykyisestä 5362 k-m²:stä 7000–9000 k-m²:n. Lisäksi asemakaavanmuutoksessa selvitetään ja osoitetaan tontin 12 kautta lähivirkistysalueelle kulkevat reitit ja niiden sijainti sekä ratkaistaan lähivirkistysalueen käyttöön liittyvän pysäköinnin määrä ja sijainti. Asemakaavamuutoksen yhteydessä tutkitaan korttelin 23005 tontteja 13–16 koskevan asemakaavan ajantasaisuus. Kempeleen asemakaavassa tontit 13–15 ovat osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO) ja tontti 16 toimistorakennusten korttelialueeksi (KT). Omakotitontit 14–15 ovat rakentuneet. Suunnittelualueen maanomistus on yksityisillä maanomistajilla lukuun ottamatta katualuetta. Alustava suunnittelualueen pinta-ala on noin 4,8 ha. Asemakaavamuutosalueen rajausta tarkentuu hankkeen edetessä.



Kokouksen liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Elinvoimavaliokunta (11.5.2021):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että lähdetäisiin toteuttamaan kaavahanketta ja selvitetäisiin ensin kaikki mukana olevat maaomistajat lähistöltä ennen kaavakorvaustason asettamista.

Elinvoimavaliokunta (12.4.2022):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että asemakaavamuutokseen ryhdyttäisiin ja kaavakorvausprosentti olisi 50 %. Nykyinen maanarvo RM -tontilla olisi 100 €/k-m² ja tavoiteltava maanarvo AK -tontilla olisi 180 €/k-m².

Lisäksi elinvoimavaliokunta käsitteli kaavakorvauksen suuruutta ajankohtaisissa asioissa kokouksessaan 1.11.2022.

Yhteisöllisyysvaliokunta (2.11.2022):

Valiokunta ohjaa etenemään asemakaavan muutoksen suunnittelussa. Lisäksi toivotaan kartoitettavan vaihtoehtoja sekä kysyttävien mielipiteitä alueen asukkailta, alueen vieressä olevaa tontin omistajan kanssa toivotaan myös käytävän vuoropuhelua.

Valiokunta toivoo näkevänsä suunnitelmavaihtoehtoja ja edellyttää, että luontoalueet turvataan, jotta vapaa kulku esim. lintutornille säilyy.

Resurssivaliokunta (8.11.2022):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kaavahanke voidaan käynnistää ja esitetyllä hintatasolla ja kaavakorvausprosentilla voidaan edetä.

Palveluvaliokunnan ohjaus (9.11.2022):

Palveluvaliokunta näkee, että Vihiluodon korttelin kaavoituksen käynnistämisessä on syytä edetä. Palveluvaliokunta edellyttää, että suunnittelussa otetaan huomioon erityisesti alueen merkittävät luontoarvot ja huomattavasta väestönkasvusta alueen liikennejärjestelyille aiheutuvat haasteet. Palveluvaliokunta pitää hyvänä, että alueen suunnittelussa otetaan laajasti huomioon myös alueen asukkaiden näkemykset.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus ryhtyy laatimaan asemakaavamuutosta, joka koskee Kempeleen Vihiluodon tilasto- ja pientilastoalueen (113/023) korttelin 23005 tontteja 12–16 sekä niihin liittyviä katu- ja lähivirkistysalueita, ja että Vihiluodon korttelin 23005 kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan päätösehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, 20.03.2023, § 101

Valmistelija / lisätiedot:

Kaija Muraja, Laura Felin

kaija.muraja@kempele.fi, laura.felin@kempele.fi

kaavoittaja, yleiskaava-arkkitehti

Vihiluodon korttelia 23005 koskeva asemakaavamuutos kuulutettiin vireille 8.12.2022 ja kaavahankkeen OAS asetettiin nähtäville 8.12.2022-13.1.2023.

OAS-vaiheessa palautetta on saatu runsaasti Vihiluodon alueen asukkailta. Saapuneissa mielipiteissä tavoitteiden mukaista kerrostalorakentamista vastustetaan laajalti sekä on ilmaistu huoli muun muassa Vihiluodon asuinalueelle kohdistuvista peruuttamattomista rakennustoimista, kerrostalorakentamisen soveltumattomuudesta alueelle, kerrosneliömetrimäärän nostosta tontilla, luonto- ja maisema-arvojen heikentymisestä, asukasmäärän kasvamisen vaikutuksista liikenteeseen ja palveluiden saatavuuteen sekä rakentamisen aikaisista vaikutuksista alueen rakennuksiin.

Saapunut palaute on viety tiedoksi valiokunnille ja valiokunnilta on pyydetty ohjausta kaavahankkeen eteenpäinviemiseen.

Valiokuntien ohjaukset on otettu huomioon. Hanketoimija on laatinut alustavat vaihtoehtotarkastelut tontin käytölle maltillisemmän kerrostalorakentamisen toteuttamiseksi.

Yhteisöllisyysvaliokunta (17.1.2023):

Valiokunta ei näe aluetta kerrostalorakentamiseen soveltuvana ja toivoo kanssakäymistä jatkettavan alueen asukkaiden kanssa. Jatkovaihtoehtojen kartoittamista tulisi jatkaa saatujen palautteiden perusteella. Valiokunta näkee, että alue soveltuu korkeintaan pienkerrostalorakentamiseen (enintään kolme kerrosta). Valiokunta myös ohjaa tekemään selvityksen rakennusten maisemallisesta ja ympäristöllisestä soveltuvuudesta Vihiluodon alueelle.

Elinvoimavaliokunta (24.1.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että OAS-vaiheessa saapunut palaute otetaan huomioon ja jatketaan kaavahankkeeseen kuuluvia selvityksiä sekä järjestetään asukaskuuleminen suunnitelmista tarkempaa palautetta varten.

Resurssivaliokunta (7.2.2023):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kaavahanketta viedään eteenpäin asetettujen tavoitteiden mukaisesti ja alueen asukkaiden kanssa yhteistyössä. Resurssivaliokunta esittää, että kunnan kaavoitus järjestää Vihiluodon alueen asukkaille tilaisuuden, jossa asukkaiden huolenaiheisiin ja kysymyksiin vastattaisiin asemakaavamuutokseen liittyen.



Palveluvaliokunta (7.2.2023):

Palveluvaliokunta ohjaa, että kaavahanketta viedään eteenpäin. Asiassa tulee tehdä riittävästi selvityksiä ennen päätöksen tekoa: mm. liikennejärjestelyt, asukkaiden kuulemistilaisuus, Natura-alueen rajoitteet, luonto- ja linnustoselvitys, Vihiluodon hulevesiselvitys sekä mahdolliset merenpinnan nousemisen aiheuttamat ongelmat ym. tarvittavat selvitykset.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että 1) kaavahankkeen toteuttamisen edellytysten tarkastelua ja asian valmistelua jatketaan saapuneiden palautteiden ja annettujen valiokuntien ohjausten pohjalta, 2) pyydetään rakentamisen vaihtoehtotarkastelut palautteiden perusteella myös pienkerrostalovaihtoehdoista ja 3) järjestetään edellä esitetyn (kohdat 1 ja 2) jatkovalmistelun pohjalta suunnitelmaluonnoksista/-vaihtoehtoista alueen asukastilaisuus. Kaavahankkeen jatkovalmistelu tuodaan tämän jälkeen uudelleen hallituksen käsiteltäväksi.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan päätösehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosaiset



§ 102

Yksityisteiden avustusperiaatteiden päivittäminen

244Dno-2023-94

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Kunta avustaa rahallisesti yksityisteiden kunnossapitoa kunnossapitosopimusten mukaisesti. Yhteisöllisyysvaliokunta on kokouksessaan 13.9.2022 ehdottanut hallitukselle avustusten myöntämisperiaatteiden päivittämistä, määrärahojen korottamista sekä 80 %:n säännön poistamista sekä avustusten maksuaikataulun muuttamista loppuvuodesta alkuvuoteen.

Elinvoimavaliokunta (14.2.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että 80 % säännöstä luovutettiin, jolloin maksujen korotus toteutuu ja maksuaikataulua muutettiin siten, että avustukset maksetaan kesäkuun loppuun mennessä.

Yhteisöllisyysvaliokunta (28.2.2023):

Yhteisöllisyysvaliokunta kannatti avustusperiaatteisiin tehtyjä muutoksia. Yhteisöllisyysvaliokunta ehdotti, että avustusperiaatteisiin lisättäisiin kirjaus, ettei yksityistieavustus saa ylittää tiekunnan kunnossapitokulujen kokonaismäärää.

Yksityisteiden avustusperiaatteisiin on valmisteltu seuraavat muutokset:

- poistetaan 80 % sääntö
- maksetaan vuosittain kesäkuun loppuun mennessä
- yksityistieavustus ei saa ylittää tiekunnan kunnossapitokulujen kokonaismäärää

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy päivitettyt yksityisteiden avustusperiaatteet.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnallistekniikkapäällikkö, kunnossapitoinsinööri



§ 103

Kempeletalo / tarjouspyyntöasiakirjat

244Dno-2022-611

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Kempeletalon suunnittelua ja kilpailutusasiakirjoja on viety eteenpäin valtuustoseminaarien ja elinvoimavaliokunnan ohjausten mukaisesti. Hankkeesta on järjestetty myös markkinavuoropuhelu 12.1.2023. Hanke toteutetaan kiinteistöyhtiönä, josta kunta ostaa omaan käyttöön tulevat tilat (n. 1700 m²). Tontin rakennusoikeus on 4 000 m² ja rakennukseen saa rakentaa enintään viisi (5) kerrosta. Tontti joko myydään hintaan 200 euroa/k-m² tai vuokrataan vuosivuokralla 6 %.

Kempeletalo hankinta käsittää tilojen suunnittelun ja rakentamisen kokonaistoimituksena sisältäen kaikki rakennustekniset työt (sisältäen maarakennustyöt) sekä LVISA-työt täysin valmiiksi saatettuna. Hankinta toteutetaan neuvottelumenettelyllä. Kempeletaloon tulee mm. kunnan hallinnon toimistotiloja, Kempeleenkartanon toimistotiloja, tilat TE-palveluille, kokoustiloja, järjestö- ja yhdistystiloja, valtuustosalin, "kuntalaisten olohuone" ja kahvi- ja ruokaravintola sekä yritysten toimisto- ja liiketiloja.

Elinvoimavaliokunta (24.1.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että hankkeen edistämistä jatkettaisiin alkuperäisen suunnitelman mukaisesti, jossa kunta ostaa omien tilojensa osuuden Kempeletalosta. Kilpailutusasiakirjat ja aikataulut ohjattiin edistettäväksi teknisen johtajan ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy Kempeletalon tarjouspyyntöasiakirjat ohjausten mukaisesti, ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään asiakirjoihin tarvittaessa teknisluonteisia tarkennuksia ja täydennyksiä. Kilpailutusprosessi toteutetaan teknisten palvelujen johdolla.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 104

Tietotilinpäätös 2022

244Dno-2023-165

Valmistelija / lisätiedot:
Pasi Takalo
pasi.takalo@kempele.fi
tietohallintopäällikkö

Liitteet

1 Tietotilinpäätös 2022 julkinen.pdf

Tietotilinpäätöksen tehtävänä on organisaation tietoturvan, tietosuojan ja tiedonhallinnan tilannekuvan tarjoaminen. Tietotilinpäätös osoittaa osaltaan, että organisaatiossa noudatetaan tiedonhallintaan, tietosuojaan ja tietoturvaanliittyviä lakeja ja määräyksiä.

Kempeleen kunnan tietotilinpäätöksen 2022 ovat laatineet kunnan uusi tietosuojavastaava Joki ICT:ltä ja Kempelen kunnan tietohallintopäällikkö. Kempeleen tietoturvan ja tietosuojan toteutusta ohjataan erityisesti kunnan tietoturvapoliitiikan avulla. Tietoturva- ja tietosuojatyötä tarkastellaan toistuvammin kunnan tietoturvaryhmässä. Tietoturvan asiantuntijana toimii tietoturvavastaava ja tietosuojan asiantuntijana tietosuojavastaava.

Vuoden 2022 aikana on kirjattu 39 tietoturvapoikkeamaa. Tämä on 21 poikkeamaa enemmän kuin edellisvuonna. Kunnalla oli vuonna 2022 hallussaan 55 erilaista palvelualueisiin liittyvää, henkilötietoja sisältävää rekisteriä. Rekisteröityjen oikeudet toteutuvat kunnan toiminnassa ja rekisteröidyillä on mahdollisuus jättää henkilötietojensa tarkastus- ja korjauspyyntö kunnan kirjaamon kautta www-sivuilta löytyvien lomakkeiden avulla tai suoraan palvelun yhteydessä.

Tietotilinpäätöksestä on laadittu kaksi eri versiota julkinen ja salassapidettävä. Tietoturvaryhmä on käsitellyt tietotilinpäätöksen 23.2.2023.

Talousjohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy tietotilinpäätöksen 2022.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy talousjohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, § 53, 13.02.2023

Kunnanhallitus, § 105, 20.03.2023

§ 105

Sivistysjohtajan viran täyttäminen

244Dno-2023-92

Kunnanhallitus, 13.02.2023, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:
Minna Vinkki
minna.vinkki@kempele.fi
henkilöstöpäällikkö

Sivistysjohtaja on irtisanoutunut virastaan 1.3.2023 alkaen.

Kunnanhallitus on määritellyt sivistysjohtajan viran kelpoisuusehdon kokouksessaan 11.4.2022 § 131. Virkaan on kelpoinen henkilö, jolla on tehtävään soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä opetushallituksen hyväksymien perusteiden mukainen opetushallinnon tutkinto, vähintään 25 opintopistettä tai vähintään 15 opintoviikon laajuiset yliopiston järjestämät opetushallinnon opinnot taikka muulla tavalla hankittu riittävä opetushallinnon tuntemus. Sivistysjohtajan palkkaus ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti.

Sivistysjohtajan vastuualueeseen kuuluvat opetuspalvelut, Kempele Akatemian palvelut sekä palveluvaliokunnan vastuuviranhaltijana toimiminen. Sivistysjohtaja on johtava viranhaltija, kunnanjohtajan suora alainen ja kunnan johtoryhmän jäsen. Sivistysjohtaja on keskeisesti mukana myös kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen vaikuttavassa työssä mm. hyvinvointiryhmätyöskentelyn kautta.

Hallintosäännön 6 luvun 5 §:n mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää, että

1. sivistysjohtajan virka julistetaan haettavaksi,
2. viran haku-aika on ti 14.2.23 – ma 13.3.23 ja
3. hakuilmoitus julkaistaan kunnan virallisella ilmoitustaululla ja seuraavissa ilmoituskanavissa: TE-palveluiden avoimet työpaikat, KuntaRekry, kunnan internet ja intranet -sivut, erikseen määritellyissä sähköisissä työpaikkailmoitusten kanavissa ja sosiaalisen median kanavissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.03.2023, § 105

Valmistelija / lisätiedot:



Minna Vinkki
minna.vinkki@kempele.fi
henkilöstöpäällikkö

Sivistysjohtajan virka on ollut haettavana 14.2. – 13.3.2023 välisen ajan. Ilmoitus on julkaistu kunnan www-sivuilla, kunnan Intrassa, KuntaRekryssä sekä Kaleva Median somekanavilla.

Sivistysjohtaja vastaa opetuksen ja vapaa-ajan toimialoista. Lisäksi tehtäviin kuuluu palveluvaliokunnan vastuuviranhaltijan tehtävät ja toimiminen keskeisesti kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen vaikuttavassa työssä mm. hyvinvointiryhmätyöskentelyn kautta. Sivistysjohtaja on johtava viranhaltija ja osallistuu kunnan johtoryhmän työskentelyyn.

Sivistysjohtajan viran kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä opetushallituksen hyväksymien perusteiden mukainen opetushallinnon tutkinto, vähintään 25 opintopistettä tai vähintään 15 opintoviikon laajuiset yliopiston järjestämät opetushallinnon opinnot taikka muulla tavalla hankittu riittävä opetushallinnon tuntemus. Viran palkkaus määräytyy KVTES:n mukaan.

Määräaikaan mennessä hakemuksia saapui yhteensä 23. Yhteenveto hakijoista on nähtävissä kunnanhallituksen kokousjärjestelmässä.

Hallintosäännön 6 luvun 6 §:n mukaan kunnanhallitus valitsee kunnanjohtajaa lukuun ottamatta muut johtavat viranhaltijat.

KUNNANJOHTAJA:

Esitän, että kunnanhallitus

- 1) valitsee kelpoisuusehdot täyttävistä hakijoista haastatteluun kutsuttavat henkilöt
- 2) valitsee haastattelijat ja sopii haastatteluajankohdan sekä
- 3) valtuuttaa haastatteluryhmän päättämään mahdollisesta soveltuvuusarvion tekemisestä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että

- 1) haastatteluun valitaan Tiina Kangas, Anne Moilanen ja Jyri Ulvinen;
- 2) haastatteluryhmän muodostavat kunnanhallituksen puheenjohtaja, valtuuston puheenjohtaja, palveluvaliokunnan puheenjohtaja, Anne-Mari Jaara, Heikki-Pekka Alakärppä, Tiina Gallén, Keijo Alahuhtala, kunnanjohtaja ja henkilöstöpäällikkö ja haastattelupäiväksi valitaan 5.4.2023; ja
- 3) se valtuuttaa haastatteluryhmän päättämään mahdollisesta soveltuvuusarvion tekemisestä.

Merkittiin, että Valtter Tahkola poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

Virkaa hakeneet (Kuntarekryn kautta)



§ 106

Valtion erityisavustus esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2023–2024

244Dno-2023-154

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Lohi
tuomas.lohi@kempele.fi
kunnanjohtaja

Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää valtion erityisavustusta koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin yhteensä enintään 48 210 000 euroa. Erityisavustusta voivat hakea kunnat ja kuntayhtymät ja yksityiset yhteisöt, joilla on esiopetuksen ja perusopetuksen järjestämislupa. Erityisavustuksen hakuaika oli ajalla 3.-28.2.2023. Avustusta myönnetään enintään 80 % hankkeen kokonaiskustannuksista ja omarahoitusosuus on 20 %. Valtionavustus on tarkoitettu esi- ja perusopetuksen tasa-arvoisuuden, yhdenvertaisuuden ja lähikouluperiaatteen sekä inklusiivisen toimintakulttuurin vahvistamiseen.

Valtionavustuksella edistetään oppimista, hyvinvointia ja vuorovaikutusta sekä oppilaan opetuksen järjestämisen kannalta välttämätöntä ja riittävän varhaista tukea. Avustuksella tuetaan pysyvien toimintamallien, rakenteiden ja käytänteiden kehittämistä tukemalla opetuksen järjestäjien mahdollisuuksia palkata opettajia ja avustajia ensisijaisesti sellaisten esi- ja perusopetuksen opetusryhmien opetuksen toteuttamiseksi ja tueksi, joissa tehostetun tuen (oppilaalle on tehty perusopetuslain 16a §:n mukainen oppimissuunnitelma) tai erityisen tuen (oppilaalle tehty perusopetuslain 17 §:n mukainen kirjallinen päätös) piirissä olevan oppilaan /oppilaiden opetus järjestetään osittain tai kokonaan yleisopetuksessa tai joissa on erikoissairaanhoidon piirissä olevia oppilaita.

Valtion erityisavustusta voidaan käyttää esi- ja perusopetuksessa seuraaviin toimiin:

- opettajien palkkaamiseen samanaikaisopettajiksi
- ryhmien jakamiseen tai jakotunteihin
- avustajien palkkaamiseen

Kempeleen esi- ja perusopetus on hakenut erityisavustusta (hankerahoitusta) Kirkonkylän ja Santamäen kouluille ja esiopetukseen. Erityisavustusta on haettu ajalle 7.8.2023-31.7.2024. Haettavan avustuksen määrä (ilman omarahoitusosuutta) on 354 088 euroa. Omarahoitusosuus 20 % (88 522 euroa). Hankkeen avulla kiinnitetään erityishuomio tunnistettuun eriarvoistumiskehitykseen esiopetuksen yksiköissä, koulujen ja kunnan alueiden välillä. Hanke suuntautuu inklusion, oppimisen ja hyvinvoinnin, tasa-arvoisuuden, yhdenvertaisuuden, vuorovaikutuksen ja lähikouluperiaatteen vahvistamiseen sekä oppilaan opetuksen järjestämisen kannalta välttämättömään ja riittävään varhaiseen tukeen. Palkkaamalla lisähenkilöstöä ryhmien joustavaksi muodostamiseksi tuemme oppijoiden kokonaisvaltaista kehitystä.

Vaikutukset kohdistuvat Kirkonkylän ja Santamäen esi- ja alkuopetukseen, 4-5lk ja 6-7 lk nivelvaiheisiin sekä perusopetuksen päättövaiheen luokkien oppilaisiin ja heidän



perheisiin. Toteutustapana on samanaikaisopettajuuden kehittäminen ja levittäminen eri opetushenkilöstö-ryhmien työpari- ja tiimitoiminnan kautta. Toiminta kohdistuu esiopetuksen ja koulujen henkilöstöön ja ammatillisen osaamisen laajentamiseen. Oppilaan koulupolun nivelvaiheyhteistyön tiivistäminen on tarpeen, jotta tuen tarpeiden ennakointi on hallittavissa.

Erityisavustuksella palkattava henkilöstö:

- alkuopetukseen 2 samanaikaisopettajaa (yhtenäisten käytänteiden vahvistaminen, nivelvaiheen tiivistäminen, kodin yhteistyön ja kasvatuskumppanuuden vahvistaminen, suurten oppilasryhmien jakaminen)
- samanaikaisopettaja 4. lk:lle (koulujen käytänteiden yhdistäminen, suurten oppilasryhmien jakaminen, oppimisen tuen vahvistaminen, ryhmäytymisen vahvistaminen, syrjäytymisen lieveilmiöiden ennaltaehkäisy)
- yläkouluun 2 samanaikaisopettajaa (lisäresurssi vastaa suuriin oppimisen ja koulunkäynnin tuen tarpeisiin. Kouluun sitouttaminen, koulunkäyntikyvyn vahvistaminen, opettajaresurssin lisääminen ryhmiin)
- ohjaajia 4 kpl; 2x alkuopetukseen, 2x yläkouluun
- esiopetukseen resurssilastenhoitajia 3kpl (oppimisen tuen vahvistamiseen ja joustavaan ryhmittelyyn)

Erityisavustushakemus on jätetty opetus- ja kulttuuriministeriöön 28.2.2023.

Päätökset ministeriö pyrkii tekemään maaliskuun 2023 loppuun mennessä. Haettavan avustuksen määrä (ilman omarahoitusosuutta) on 354 088 euroa. Omarahoitusosuus 20 % (88 522 euroa). Koska hankkeen omavastuuosuus on suurempi kuin 25 000 €, lopullisen päätöksen hankkeeseen osallistumisesta tekee kunnanhallitus.

Palveluvaliokunta (14.3.2023):

Palveluvaliokunta ohjaa etenemään hankkeessa. Kyseessä on hanke vuodelle 2023-2024 ja hankkeen tarkoituksena on esi- ja perusopetuksen tasa-arvoisuuden, yhdenvertaisuuden ja lähikouluperiaatteen sekä inklusiivisen toimintakulttuurin vahvistaminen. Koska hankkeen omavastuuosuus on suurempi kuin 25 000 euroa, lopullisen päätöksen hankkeeseen osallistumisesta tekee kunnanhallitus.

KUNNANJOHTAJA (vs. sivistysjohtaja):

Kunnanhallitus hyväksyy hankehakemuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

Mikäli kunta saa avustuksen, ja lopullisen hankerahoituksen omavastuuosuus ylittää 25 000 euroa, asia viedään edelleen valtuuston päätettäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 107

Varhaiskasvatuksen tehtävien täyttöluvut

244Dno-2023-81

Valmistelija / lisätiedot:

Virpi Uutela

virpi.uutela@kempele.fi

varhaiskasvatuksen johtaja

Varhaiskasvatuspalveluista on vapautunut helmikuussa 2023 toistaiseksi voimassa oleva varhaiskasvatuksen opettajan tehtävä Kirkonkylän päiväkodista irtisanoutumisen vuoksi. Tehtävää hoidetaan kevään toimintakauden ajan sijaisjärjestelyin. Tehtävän täyttäminen toistaiseksi 1.8.2023 alkaen on perusteltua jatkuvan tarpeen vuoksi. Lisäksi tehtävä on osa välttämätöntä lakisääteistä henkilöstömitoitusta päiväkodissa.

Tehtävän määrärahat on varattu varhaiskasvatuspalveluiden vuoden 2023 talousarvioon.

Palveluvaliokunta (14.3.2023)

Palveluvaliokunta ohjaa täyttämään avoimeksi tulleen varhaiskasvatuksen opettajan tehtävän esitetysti. Tarvittavat määrärahat sisältyvät talousarvioon 2023.

Varhaiskasvatuksen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatuksen opettajan täyttöluvan palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

KUNNANJOHTAJA (vs. sivistysjohtaja):

Kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatuksen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 108

Sivistyspalveluiden tehtävien ja virkojen täyttöluvut

244Dno-2022-716

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Lohi
tuomas.lohi@kempele.fi
kunnanjohtaja

- Santamäen koulu, Koulunkäynninohjaajan tehtävä / TOI-luokka
Koulunkäynninohjaaja on irtisanoutunut työtehtävästään (osoitettu TOI-luokkaan) 4.6.2023 alkaen. Peruste: Toiminta-alueittain opiskelevien oppilaiden opetuksen järjestämiseen Santamäen koululla. Ohjaajan työtehtävän määrärahat sisältyvät vuoden 2023 talousarvioon.

- Linnakankaan koulu, erityisopettaja 1.8.2023 alkaen (irtisanoutuminen)
- Linnakankaan koulu, luokanopettaja (irtisanoutuminen)

Molemmissa perustelut virkojen täytölle toistaiseksi: tehtävien lakisääteinen hoitaminen, ei perusteita määräaikaaisuudelle. Molemmat virat sisältyvät talousarvioon 2023.

Palveluvaliokunta (14.3.2023):

Palveluvaliokunta ohjaa täyttämään avoimeksi tulleet opetuksen tehtävät esitetysti. Tarvittavat määrärahat sisältyvät talousarvioon 2023.

KUNNANJOHTAJA (vs. sivistysjohtaja):

Kunnanhallitus hyväksyy opettajien virkojen ja ohjaajan tehtävän täyttöluvut palveluvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 109

Tietopalveluasiantuntijan viran muuttaminen arkistonhoitajan viraksi ja viran aukijulistaminen

244Dno-2023-190

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

Tietopalveluasiantuntija on irtisanoutunut tehtävästään 1.4.2023.

Tietopalveluasiantuntija vastaa kunnan arkistosta, koordinoi kunnan tiedonhallintaa sekä osallistuu kunnan kirjaamon hoitamiseen. Virka on tarpeellista täyttää, sillä vastuuta kunnan pitkäaikaissäilytettävistä arkistomateriaaleista ei ole kunnan muilla viranhaltijoilla. Tiedonhallinnan vastuut ovat myös lakisäätteisiä eikä niitä ole muilla viranhaltijoilla.

Tietopalveluasiantuntija ei virkanimikkeenä kuvaa virantoimitusvelvollisuuden sisältämiä tehtäviä. Tietopalveluasiantuntijan nimike viittaa kirjastoalalle, mikä voi johtaa mahdollisia hakijoita harhaan ja vaikeuttaa tehtävän täyttämistä. Virantäytön helpottamiseksi virkanimike tulisi vaihtaa arkistonhoitajaksi, mikä viittaa paremmin viran pääasiallisen tehtävän sisältöön ja helpottaisi virantäyttöä.

Hallintosäännön 6 luvun 2 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus

1. päättää muuttaa tietopalveluasiantuntijan viran virkanimikkeen arkistonhoitajaksi 2.4.2023 alkaen ja
2. myöntää luvan viran täyttämiseen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, § 368, 29.11.2022

Kunnanhallitus, § 55, 13.02.2023

Kunnanhallitus, § 110, 20.03.2023

§ 110

Perinnetoimikunnan vastuuviranhaltija ja sihteeri

244Dno-2022-854

Kunnanhallitus, 29.11.2022, § 368

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Lohi

tuomas.lohi@kempele.fi

kunnanjohtaja

Hyvinvointialueuudistus aiheuttaa muutoksia toimielinten vastuuviranhaltijoihin. Sosiaali- ja terveystalvveluiden henkilöstön siirtymässä hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen osa toimielinten nykyisistä vastuuviranhaltijoista poistuu kunnan henkilöstöstä. Siirtyvien vastuuviranhaltijoiden tilalle tulee nimetä uudet viranhaltijat kuntaan jäävistä viranhaltijoista. Viranhaltijat esitetään nimettäväksi toiminnallisella perusteella, jotta toimielimen käsittelemillä asioilla olisi mahdollisimman kiinteä yhteys viranhaltijan virkatoimiin.

Toimielinten erillisen sihteerin tarvetta on arvioitu muutoksen valmistelussa. Vaikuttamistoimielinten kokouksissa ei ole ilmennyt tarvetta erilliselle sihteerille, vaan vastuuviranhaltija voi toimia myös kokouksen sihteerinä. Vastuuviranhaltija saisi sihteerinä toimiessaan sekä vastuuviranhaltijalle että sihteerille kuuluvan korotuksen kokouspalkkioon.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus nimeää toimielinten vastuuviranhaltijat ja sihteerit seuraavasti 1.1.2023 alkaen:

- **Palveluvaliokunta:** sivistysjohtaja (sihteerinä palvelusihteerii)
- **Elinvoimavaliokunta:** elinvoimajohtaja (sihteerinä elinkeinokoordinaattori)
- **Resurssivaliokunta:** talousjohtaja (sihteerinä taloussihteerii)
- **Yhteisöllisyysvaliokunta:** hallintojohtaja (sihteerinä palvelusihteerii)
- **Seniorineuvosto:** liikuntakoordinaattori (toimii myös sihteerinä)
- **Vammaisneuvosto:** erityisliikunnan koordinaattori (toimii myös sihteerinä)
- **LaNuPe-neuvosto:** varhaiskasvatusjohtaja (toimii myös sihteerinä)
- **Veteraanien neuvottelukunta:** hallintojohtaja (toimii myös sihteerinä ja veteraaniasiamiehenä)
- **Pikkuparlamentti:** nuorisopalveluiden päällikkö (toimii myös sihteerinä)
- **Nuorisovaltuusto:** nuorisopalveluiden päällikkö (toimii myös sihteerinä)
- **Perinnetoimikunta:** kirjasto- ja kulttuurijohtaja (sihteerinä tietopalveluasiantuntija)



Vastuuviranhaltija saa sihteerinä toimiessaan sekä vastuuviranhaltijalle että sihteerille kuuluvan korotuksen kokouspalkkioon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että hallintojohtaja Toni Saranpää ilmoitti olevansa esteellinen (asianosaisjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Kunnanjohtaja Tuomas Lohi toimi kokouksen sihteerinä asian käsittelyn ajan.

Esteellisyys

Toni Saranpää (asianosainen)

Kunnanhallitus, 13.02.2023, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Sivistysjohtaja on nimetty palveluvaliokunnan vastuuviranhaltijaksi. Sivistysjohtaja on irtisanoutunut virastaan 1.3.2023 alkaen, joten valiokunnan vastuuviranhaltija on nimettävä väliaikaisesti uudelleen.

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n 9 kohdan mukaan kunnanhallitus päättää valiokuntien vastuuviranhaltijoista.

KUNNANJOHTAJA:

Ehdotan, että palveluvaliokunnan vastuuviranhaltijana toimii 1.3.2023 alkaen varhaiskasvatuksen johtaja sen kuun loppuun saakka, jolloin uusi sivistysjohtaja on aloittanut tehtävässä. Vastuuviranhaltijan tehtävän hoitamisesta maksetaan 350 euroa kuukaudessa. Korvaus tulee osaksi kokonaispalkkaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Virpi Uutela ilmoitti olevansa esteellinen (asianosainen, asia koskee häntä itseään) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus, 20.03.2023, § 110

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja



Kunnanhallitus on päätöksellään 29.11.2022 § 368 määrännyt perinnetoimikunnan vastuuviranhaltijaksi kirjasto- ja kulttuurijohtajan ja sihteeriksi tietopalveluasiantuntijan. Tietopalveluasiantuntija on irtisanoutunut tehtävästään 1.4.2023 alkaen ja uuden viranhaltijan rekrytointi on kesken. Perinnetoimikunnan erillisen sihteerin tarvetta on arvioitu ja todettu, että neuvostojen tapaan vastuuviranhaltijan on mahdollista toimia myös kokouksen sihteerinä, joten erillisen sihteerin nimeäminen ei ole tarpeellista.

Vastuuviranhaltija saa sihteerinä toimiessaan sekä vastuuviranhaltijalle että sihteerille kuuluvan korotuksen kokouspalkkioon.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus nimeää kirjasto- ja kulttuurijohtajan perinnetoimikunnan sihteeriksi. Kirjasto- ja kulttuurijohtaja vastaa edelleen myös perinnetoimikunnan vastuuviranhaltijan tehtävistä.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kirjasto- ja kulttuurijohtaja



§ 111

As Oy Kempeleenhovin yhtiökokouksen varaedustajan valinta

244Dno-2023-194

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

Asunto Oy Kempeleenhovin varsinainen yhtiökokous pidetään 29.3.2023 klo 17.00 alkaen. Kokous järjestetään taloyhtiön kokoustiloissa, Kirkkotie 13.

Kunnan yhtiökokousedustajana on Jarkko Laava ja varaedustajana on toiminut Pekka Vatjus-Anttila. Pekka Vatjus-Anttila on menehtynyt, joten hänen tilalleen on valittava uusi yhtiökokouksen varaedustaja.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus nimeää uuden varaedustajan Pekka Vatjus-Anttilan tilalle As Oy Kempeleenhovin yhtiökokoukseen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Uudeksi varajäseneksi valittiin Antti Nuoristo.

Tiedoksi

Jarkko Laava, Antti Nuoristo



§ 112

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

§ 11 Kempeleen asemakaavan muutos, Pirilän alue / Asemakaavan hyväksyminen
Kunnanhallitus toimenpanee hyväksytyn asemakaavan.

§ 12 Kempele-lisä

Kunnanhallitus käynnistää Kempele-lisän käyttöönottovalmistelun.

§ 13 Konserniohjeen päivittäminen

Kunnanhallitus toimenpanee hyväksytyn konserniohjeen.

Hallintojohtaja:

Kunnanhallitus toteaa valtuuston kokouksessaan 13.3.2023 tekemät päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi sekä päättää täytäntöönpanna ne edellä mainituin toimenpitein.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Valtuusto, § 61,05.09.2022
Kunnanhallitus, § 275,12.09.2022
Elinvoimavaliokunta, § 18,28.02.2023
Kunnanhallitus, § 113, 20.03.2023

§ 113

Valtuustoaloite / lintujen pesinnän rauhoittaminen

244Dno-2022-668

Valtuusto, 05.09.2022, § 61

Valtuutettu Heini Koukkari esitti aloitteen:

"Kaikki linnut ovat pesimäaikanaan rauhoitettuja. Täten Luonnonsuojelulain 39§:n rauhoitussäännösten nojalla minkään linnun pesintää ei saa häiritä, eikä pesiä tuhota. Lähtökohtaisesti myös maa- ja metsätaloudessa ja rakennustoiminnassa tulisi toimia lintujen pesintää häiritsemättä. Luonnonsuojelulain 49§:n perusteella voidaan näillä toimialoilla edellä mainitut rauhoitussäännökset kuitenkin ohittaa, mikäli niiden noudattaminen aiheuttaisi "merkittäviä lisäkustannuksia".

Lintujen pesintöjen suojeleminen ei kuitenkaan välttämättä maksa mitään. Monesti riittää, että asiasta ollaan tietoisia ja se pidetään mielessä, kun hankkeita ja töitä suunnitellaan.

Kempeleen luonnonolosuhteissa suurin osa metsälintujen pesinnöistä (aikaväli muninnasta siihen saakka, kunnes poikaset jättävät pesän), ajoittuu välille 1.5.-31.7. (1). Rakennustoiminnassa pesintöjen suojeleminen onnistuu helpoiten, kun tontilta kaadettavat puut kaadetaan ennen kuin linnut ehtivät keväällä rakentaa pesänsä puihin, mahdollisimman aikaisin, mutta viimeistään toukokuun alussa.

Tampereen kaupungin rakennusjärjestykseen lintujen pesimärauha kirjattiin jo vuosituhannen alussa. Siellä kieltö kaataa puita ja metsiä rakennustonteilla on voimassa 1.4.-31.7. (2). Esimerkiksi kaupungin rakentamiseen luovuttamien tonttien osalta puut poistetaan syksyn ja talven aikana. Puiden kaatokieltö koskee yleisesti ja samoin ehdoin myös yksityisiä pihvoja.

Esitän, että Kempeleen kunnan rakennusjärjestykseen lisätään vastaava lintujen pesimärauhan turvaava kohta ja näin huomioidaan Luonnonsuojelulain rauhoitussäännökset, ja mahdollisesti mietitään toimia, joilla parannetaan lintujen pesimärauhaa myös kunnan talous- ja taajamametsissä ja viheralueilla. "Hyvä kasvaa Kempeleessä", myös linnuille, joilla on oma tärkeä tehtävä Kempeleen luonnossa."

Päätös

Aloite lähetetään kunnanhallitukselle asianmukaisia toimenpiteitä varten.

Kunnanhallitus, 12.09.2022, § 275

Valmistelijat / lisätiedot:
Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi



hallintojohtaja

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että aloite lähetetään elinvoimavaliokunnan ohjattavaksi ja teknisten palvelujen valmisteltavaksi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 28.02.2023, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Perälä
tuomo.perala@kempele.fi
tekninen johtaja

Tekninen johtaja Tuomo Perälä on laatinut vastineen valtuustoaloitteeseen lintujen pesinnän rauhoittamisesta.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (28.2.2023):

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen aloitteeseen laadittuun vastineeseen.

Kunnanhallitus, 20.03.2023, § 113

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä
tuomo.perala@kempele.fi
tekninen johtaja

Vastine aloitteeseen:

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kempeleen kunnan rakennusjärjestykseen lisätään lintujen pesimärauhan turvaava kohta ja näin huomioidaan Luonnonsuojelulain rauhoitussäännökset ja mahdollisesti mietitään toimia, joilla parannetaan lintujen pesimärauhaa myös kunnan talous- ja taajamametsissä ja viheralueilla.

Lintujen pesimääjan rauhoituksesta on käyty laajalti keskustelua Teknisten palveluiden eri yksiköissä, sillä esitys koskee sekä rakennusvalvontaa, tilapalveluita



että kunnallistekniikkaa. Kempeleen kunnassa nähdään luontoarvot tärkeänä ja siksi maastotöiden ja luonnonarvojen tasapainottelu kuuluu oleellisesti työhömme, sillä kunnan tulee edistää luonnon- ja maisemansuojelua alueellaan (Luonnonsuojelulaki 6 §).

Rakennusvalvonnan näkökulmasta puidenkaatokiellon kirjaaminen rakennusjärjestykseen nähdään monia ongelmakohtia aiheuttavana tekijänä, koska rakentaminen ajoittuu yleensä kesäaikaan ja valmistelevat työt, kuten tontin raivaus tehdään vasta sitten, kun rakennuslupa on saatu. Jos tontilla olisi kaadettavia puita, puunkaatokiello esim. 1.5-31.7 tarkoittaisi rakennustöiden viivästymistä ja rakentamisaikataulun venymisestä aiheutuvia lisäkuluja. Rakennusvalvonnasta todetaan myös, että luonnonsuojelulain ja lintudirektiivin noudattamisen vastuu on aina puunkaatoon tai muuhun toimenpiteeseen ryhtyvällä henkilöllä. Rakennusvalvonta voisi omalta osaltaan tuoda lintujen pesintäajan rauhoitusta enemmän esille lisäämällä tietoa ja ohjeistusta rakennusvalvonnan nettisivuille jo ennen seuraavaa lintujen-pesintäkautta. Rakennusjärjestyksen kokonaispäivitys olisi ajankohtaista ja mahdollisen päivityksen yhteydessä asian käsittelyä ja vuoropuhelua voidaan tarvittaessa jatkaa.

Puistojen ja yleisten alueiden sekä metsätilojen näkökulmasta nousee esille myös useita ongelmakohtia esim. 3 kk puunkaatokiellon näkökulmasta. Maastotöiden osalta määräaikaisten työntekijöiden työssäolojakso on 6 kk, josta mahdollinen puunkaatokiello olisi puolet työajasta. Viheralueiden kunnossapito ei rajoitu nurmialueille vaan myös ympäröivien metsien reuna-alueisiin ns. pensaskerroksiin, jotka ovat hyvin usein Kempeleessä pajujen valtaamaa aluetta. Kempeleen kunnan Liikennepoliittiseen ohjelmaan on kirjattu, että liikenneviheralueiden hoitoon kuuluu myös näkemäalueiden raivaukset, jotka toteutetaan joka vuosi. Näkemäalueravaukset lisäävät merkittävästi turvallisuutta ja siksi työ aloitetaan heinäkuun ½ välin aikaan koulujen lähirsteyksistä.

Kunnallistekniikan maastotyössä tulee hyvin usein eteen tilanteita, joissa puunkaatoa ei voida ennakoida vaan työmaan edetessä voi joutua kaatamaan ennakolta säästettäväksi luokiteltuja puita esim. maanvyörymän tai juuristovaurion vuoksi.

Suunnitelmat valmistuvat työmailta usein tiukalla aikataululla ja tällöin vaarana on, että puita poistetaan esim. edellisen vuoden kasvukaudella varmuuden vuoksi, jos työmaanaloitusajankohdaksi on suunniteltu 1.5-31.7 välinen aika.

Puistojen ja yleisten alueiden sekä metsätilojen osalta lintujen pesinnän aikaista häirintää on huomioitu ja pyritty vähentämään jo vuoden 2022 aikana. Metsuri ja hänen apunaan työskentelevä puistotyöntekijä ovat olleet kesätauolla 1.6-31.7 välisen ajan, jolloin metsähoidollisia töitä ei tehty olenkaan.

Moton työskentely tehdään syksyn ja talvenaikana esim. yritys- ja asuinalueiden hakkuualueilla. Tällaisilla alueilla vain tie ja putkisto linjat hakataan avoimiksi ja tonttien kohdat hakataan siemenpuuasteelle. Runkokasat ja risuoksat ajetaan hyvissä ajoin pois maastosta, ettei linnut valitse poisajettavia kasoja pesäpaikakseen. Myös puistojen ja yleisten alueiden sekä metsätilojenosalta lisäämme tiedotusta tulevana keväänä, jolloin kerromme lintujen pesintärauhasta ja metsien hoitotöiden tauosta puunkaatojen osalta.



Kempeleen kunnan rakennettujen kiinteistöjen alueella puiden kaatamista ja harventamista voidaan pyrkiä tekemään syksyn tai talven aikana. Sen toteutuminen juuri kyseisenä aikana on kuitenkin mahdoton taata, sillä kunta hallinnoi julkista rakennuskantaa, joiden ylläpito, huolto ja kunnossapito ajoitetaan pääosin rakennuksen käytön mukaisesti turvallisuussyistä. Puiden kaatamista ei voida tehdä esim. koulujen ja päiväkotien aukioloaikana. Kesätauko on pisin yhtäjaksoinen käyttökatko, jolloin toteutetaan kaikki turvallisuutta vaarantavat työt mahdollisuuksien mukaan. Töiden ajoittuminen lyhyille lomajaksoille on osittain mahdollista, mutta se riippuu kulloisestakin töiden jakaantumisesta. Yllättävissä tilanteissa esim. säävaurioissa, käyttäjäriski poistetaan välittömästi. Myös kunnan uusien rakennushankkeiden osalta rakennuspaikalla olevien puiden harventaminen tehdään aina mahdollisuuksien mukaan lintujen pesintäkauden ulkopuolella.

Elinvoimavaliokunta (28.2.2023):

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen aloitteeseen laadittuun vastineeseen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen ja saattaa aloitteen käsittelyn edelleen valtuuston tietoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 114

Valtuustoaloite / Kirjastopalvelujen resurssoinnin kehittäminen / KD:n valtuustoryhmä ym.

244Dno-2023-186

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

KD:n valtuustoryhmä esittää aloitteenaan, että Kempele nostaa kirjaston hankintoihin ja henkilökunnan määrään ja työoloihin kohdistuvia määrärahoja seuraavan talousarvion valmistelussa tai mahdollisesti jo lisätalousarviossa. Hankinnoissa pääpaino voi aluksi olla sähköisissä materiaaleissa ja uusien kirjastotilojen myötä myöhemmin voidaan laajentaa aineellisiin materiaaleihin. Työolojen parantamiselle ja henkilökuntaresurssin päivittämiselle on myös hyvä suunnitella alueellisesti vertailun kestävä toteutus. Kempele tavoittelee monissa asioissa ketterän edelläkävijän asemaa. Kirjastotoimen kehittämisessä tuleekin nyt kiristää tahtia, jotta ilmeinen alueellinen takamatka saadaan kurottua umpeen.

KD:n valtuustoryhmän puolesta

Leena Askeli, pj.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus lähettää valtuustoaloitteen sivistys- ja vapaa-aikapalveluiden valmisteltavaksi ja palveluvaliokunnan ohjattavaksi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 115

Otto-oikeusasiat

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 5 luvun 3 §:n 1 momentin mukaan päätöksestä, joka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi, on viipymättä ilmoitettava viranomaisille, jotka ovat toimivaltaisia ottamaan kyseisen päätöksen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Saman luvun 2 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi (otto-oikeus) voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Viranhaltijoiden 22.2.-16.3.2023 välillä tekemät ottokelpoiset päätökset on saatettu kunnanhallituksen tietoon luottamushenkilöiden verkkopalvelussa.

Kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttämisestä on ilmoitettava viimeistään sen ajan kuluessa, kun kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei otto-oikeutta näiden päätösten osalta käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 116

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat asiakirjat:

1. KT:n yleiskirje 2/2023: Ohjeita ja esimerkkejä 1.6.2023 paikallisen järjestelyerän laskemisesta
2. Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen ote pöytäkirjasta 22.2.2023 § 24: Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunnan vuosikertomus 2022
3. Perinnetoimikunnan muistio 22.2.2023
4. Potilas- ja sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2022 / Pohde
5. KT:n yleiskirje 3/2023: Virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta
6. Metsähallituksen tutkimuslupa 15.3.2023

KUNNANJOHTAJA:

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakukielto

§95, §96, §97, §99, §100, §101, §103, §104, §105, §106, §107, §108, §111, §112, §113, §114, §115, §116

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukiellon peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 42c §)



Oikaisuvaatimus

§98, §102, §109, §110

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kempeleen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kempeleen kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kempeleen kunta
PL 12
90441 Kempele
sähköposti: kirjaamo@kempele.fi

Kirjaamon aukioloaika on työpäivisin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:



-
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kempeleen kunnan kirjaamosta.